

Aprobado, SCAO

**ESTADO DE MICHIGAN
DISTRITO JUDICIAL**

**CITATORIO
Propietario-Inquilino / Contrato de Tierras**

NÚMERO DE CASO

Dirección del tribunal

Número de teléfono del tribunal

Nombre, dirección y no. telefónico de la parte demandante

No. de barra, dirección y no. telefónico del abogado de la parte demandante

vs.

Nombre, dirección y no. telefónico de la parte demandada

Si requiere de arreglos especiales para hacer uso del tribunal debido a discapacidad o si requiere de un intérprete de idioma extranjero para participar plenamente en los procedimientos del tribunal, favor de ponerse en contacto inmediatamente con el tribunal a fin de tomar las medidas necesarias.

Desalojo de lugar rentado

Desahucio del contrato de tierras

NOTIFICACIÓN A LA PARTE DEMANDADA: A nombre del pueblo del Estado de Michigan se le notifica:

- 1. La parte demandante ha presentado una demanda contra usted y solicita
 - Para recuperar la posesión, después de desahucio de contrato de tierras, de
 - una sentencia monetaria por
 - desalojarle de

Dirección o descripción del lugar

- 2. Se le cita para presentarse en el tribunal de distrito el día _____ a las _____

Hora

Día y fecha

en la dirección arriba citada, _____, sala del tribunal _____.

Lugar

- 3. Usted tiene el derecho a un juicio ante un jurado. Si usted no solicita un juicio ante un jurado y paga la cuota de jurado requerida en su primera respuesta de defensa, usted perderá este derecho.
- 4. Si usted se presenta en el tribunal de distrito oportunamente, usted tendrá la oportunidad de presentar las razones por las cuales considera que no debería ser desalojado(a). Traiga consigo testigos, recibos y los documentos necesarios.
- 5. Si usted no se presenta en el tribunal de distrito oportunamente, usted puede ser desalojado sin juicio y se puede dictar una sentencia monetaria en su contra.

Fecha de emisión

Secretario del tribunal

*El certificado de envío por correo aplica únicamente para casos propietario-inquilino.

Este documento debe presentar el sello del tribunal.

CERTIFICADO DE ENVÍO POR CORREO POR EL TRIBUNAL*

Certifico que, en esta fecha, notifiqué una copia de este citatorio y demanda y los anexos requeridos a las partes demandadas por correo de primera clase remitido a su(s) última(s) dirección(es) conocida(s), según lo definido en MCR 2.107(C)(3).

Fecha

Secretario/funcionario del tribunal

CERTIFICADO DE ENVÍO POR CORREO POR LA PARTE DEMANDANTE*

Certifico que, en esta fecha, notifiqué una copia de este citatorio y demanda y los anexos requeridos a las partes demandadas por correo de primera clase remitido a su(s) última(s) dirección(es) conocida(s), según lo definido en MCR 2.107(C)(3).

Fecha

Secretario/funcionario del tribunal

Aprobado, SCAO

**ESTADO DE MICHIGAN
DISTRITO JUDICIAL**

**CITATORIO
Propietario-Inquilino / Contrato de Tierras**

NÚMERO DE CASO

Dirección del tribunal

Número de teléfono del tribunal

Nombre, dirección y no. telefónico de la parte demandante

No. de barra, dirección y no. telefónico del abogado de la parte demandante

vs.

Nombre, dirección y no. telefónico de la parte demandada

Si requiere de arreglos especiales para hacer uso del tribunal debido a discapacidad o si requiere de un intérprete de idioma extranjero para participar plenamente en los procedimientos del tribunal, favor de ponerse en contacto inmediatamente con el tribunal a fin de tomar las medidas necesarias.

Desalojo de lugar rentado

Desahucio del contrato de tierras

NOTIFICACIÓN A LA PARTE DEMANDADA: A nombre del pueblo del Estado de Michigan se le notifica:

- 1. La parte demandante ha presentado una demanda contra usted y solicita
 - Para recuperar la posesión, después de desahucio de contrato de tierras, de
 - una sentencia monetaria por
 - desalojarle de

Dirección o descripción del lugar

- 2. Se le cita para presentarse en el tribunal de distrito el día _____ a las _____
Día y fecha

Hora

en la dirección arriba citada, _____, sala del tribunal _____.
Lugar

- 3. Usted tiene el derecho a un juicio ante un jurado. Si usted no solicita un juicio ante un jurado y paga la cuota de jurado requerida en su primera respuesta de defensa, usted perderá este derecho.
- 4. Si usted se presenta en el tribunal de distrito oportunamente, usted tendrá la oportunidad de presentar las razones por las cuales considera que no debería ser desalojado(a). Traiga consigo testigos, recibos y los documentos necesarios.
- 5. Si usted no se presenta en el tribunal de distrito oportunamente, usted puede ser desalojado sin juicio y se puede dictar una sentencia monetaria en su contra.

Fecha de emisión

Secretario del tribunal

Este documento debe presentar el sello del tribunal.

CÓMO OBTENER ASISTENCIA LEGAL

- 1. Usted tiene el derecho de recibir asesoría de un abogado para responder a la demanda presentada en este caso y para preparar su defensa.
- 2. Si no tiene un abogado y cuenta con los recursos para contratar a uno, usted puede encontrar un abogado por medio del Servicio de Referencia de Abogados de la Barra Estatal de Michigan (State Bar of Michigan Lawyer Referral Service), llamando al 1-800-968-0738 o por medio de un servicio local de referencia de abogados. En las páginas amarillas de su directorio telefónico encontrará, probablemente, listas de servicios de referencia de abogados, o usted puede encontrar un servicio local de referencia de abogados en www.michbar.org.
- 3. Si no tiene un abogado y carece de recursos para pagar asistencia legal, usted puede calificar para recibir la ayuda de una oficina local de asistencia legal. En las páginas amarillas de su directorio telefónico hay listas de oficinas de asistencia legal, o usted puede encontrar una oficina local de asistencia legal en servicio local de referencia de abogados en www.michiganlegalaid.org. Si no tiene acceso a Internet en casa, puede usar los servicios de Internet en su biblioteca local.
- 4. Si requiere de arreglos especiales para hacer uso del tribunal debido a discapacidad o si requiere de un intérprete de idioma extranjero para participar plenamente en los procedimientos del tribunal, favor de ponerse en contacto inmediatamente con el tribunal a fin de tomar las medidas necesarias.

Copia para el inquilino:

